

Бр. 05-270/16

28.03.2019 год.

СКОПЈЕ

1

Друштво за трговија и услуги  
СТЕД-КОМЕРЦ увоз-извоз ДООЕ/  
Бр. 304-50/0304  
28.03.2019 год.  
СКОПЈЕ

**Д О Г О В О Р**  
за набавка на услуга  
**ЧИСТЕЊЕ НА РАБОТНИ ПРОСТОРИИ ВО ЈЗУ УК ЗА ДЕРМАТОЛОГИЈА - СКОПЈЕ**

Склучен на ден \_\_\_\_\_ помеѓу:

**1. ЈЗУ УНИВЕРЗИТЕТСКА КЛИНИКА ЗА ДЕРМАТОЛОГИЈА - СКОПЈЕ**, Мајка Тереза 17, Скопје со даночен број 4030007645580 претставуван од Прим. д-р сци. Нина Цаца Биљановска како договорен орган во понатамошниот текст, од една страна и

**2. ДТИ „СТЕД КОМЕРЦ“, Дооел, Скопје ул. Ордан Пиперката бр. 12А Скопје**, со даночен број 4030993259609 и ЕМБС 4664582 претставуван од директорот Сашко Ковилевски како носител на набавката во понатамошниот текст, од друга страна.

**1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРОТ**

Член 1

Предмет на овој договор е набавка на услуга **270/2019 услуга - ЧИСТЕЊЕ НА РАБОТНИ ПРОСТОРИИ ВО ЈЗУ УК ЗА ДЕРМАТОЛОГИЈА - СКОПЈЕ** согласно тендерската документација број 05-270/3 од 05.03.2019 година за потребите на ЈЗУ УНИВЕРЗИТЕТСКА КЛИНИКА ЗА ДЕРМАТОЛОГИЈА.

Договорниот орган нарачува од носителот на набавката да ги изврши услугите согласно понудата, со квалитет и технички карактеристики содржани во спецификацијата, кои се составен дел на документацијата што ја приложи носителот на набавката при давањето на понудата.

Рокот на времетраење на договорот почнува да тече од денот на склучување на договорот и се склучува со времетраење од 1 година.

**2. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЌАЊЕ**

Член 2

Вкупната цена на договорената јавна набавка за услуга **270/2019 услуга - ЧИСТЕЊЕ НА РАБОТНИ ПРОСТОРИИ ВО ЈЗУ УК ЗА ДЕРМАТОЛОГИЈА - СКОПЈЕ** изнесува **791.833,20 денари** за кој договорниот орган е согласен за извршената услуга од член 1 од овој договор да ја плати на носителот на набавката во која цена не е содржан и пресметаниот данок на додадена вредност.

Износот на данокот на додадена вредност изнесува **142.529,88 денари**. Данокот на додадена вредност е променлива категорија и ќе зависи од законската регулатива.

Договорниот орган е согласен плаќањето да го изврши вирмански, во рок од 30 дена како месечен паушал од **65.986,10 денари без ДДВ или вкупно 77.863,59 денари со вклучен ДДВ**, со доставување на фактурата до нарачателот на услугата, изготвена по одобрен записник од извршена услуга.

Цените се фиксни за целото времетраење на договорот.



Детален приказ на вкупната цена и техничките карактеристики е даден во следнава листа на цени:

Ред.бр	Опис	Единица мерка	Количина	Единечна цена без ДДВ	Вкупна цена без ДДВ	ДДВ	Вкупна цена со ДДВ
1	Одржување на хигиена во објектот на ЈЗУ УНИВЕРЗИТЕТСКА КЛИНИКА ЗА ДЕРМАТОЛОГИЈА - СКОПЈЕ	м2	1.498	44.05	65.986,10	11. 877,49	77.863,59
<b>ВКУПНА МЕСЕЧНА ЦЕНА НА ПОНУДАТА</b>					<b>65.986,10</b>	<b>11. 877,49</b>	<b>77.863,59</b>

### 3.РОК И НАЧИН НА ИСПОРАКА

#### Член 3

Носителот на набавката е должен да го изврши предметот на договорот на следната локација: во објектот на ЈЗУ Универзитетска клиника за дерматологија ,во Клинички Центар Мајка Тереза Скопје. Услугата треба задолжително да се извршува секој ден (од понеделник до сбота) од страна на ангажираните лица. Со извршување на секојдневните работи од предметот на набавка носителот на набавката не треба да го попречува функционирањето на здравствената установа.

Носителот на набавката е должен услугата да ја извршува секојдневно и за тоа да доставува Извештај до договорниот орган.

Квадратурите на ЈЗУ УК за дерматологија - Скопје во Клинички Центар Мајка Тереза Скопје каде секојдневно треба да се одржува хигиената изнесуваат:

- Болнички дел I - 476 м2
- Болнички дел II - 512 м2
- Ходник интерни клиники - 90м2
- Подрум - 80 м2
- Амбулантно поликлинички дел - 340 м2

### 4.ОБВРСКИ НА НОСИТЕЛОТ НА НАБАВКАТА

#### Член 4

Носителот на набавката се обврзува да ги врши следниве работни обврски:

Работни обврски за секојдневно чистење на здравствениот простор
Бришење на подни и сидни површини
Празнење на корпите, собирање на отпадоци и исфрлање во контејнер
Други операции неопходни работните простории да бидат чисти, проветрени и уредни
Чистење на просторот пред влезната врата на Клиниката



**Работни обврски за секојдневно чистење на административниот простор**

Бришење на работните бироа, наткасни, компјутери, телефонски и други апарати

Празнење на корпите, собирање на отпадоци и исфрлање во контејнер

Други операции неопходни работните простории да бидат чисти, проветрени и уредни

**Работни обврски за секојдневно чистење на чајна кујна**

Бришење на подни површини, сидни површини и пајажини

Отстранување на отпадоците и исфрлање во контејнер

Други операции неопходни работните простории да бидат чисти, проветрени и уредни

**Работни обврски за секојдневно чистење на санитарни јазли**

Бришење на подни и сидни површини

Празнење на корпите, собирање на отпадоците и исфрлање во контејнер

Надворешно и внатрешно чистење на WC школки со соодветно средство за чистење

Бришење на чешмите и лавабоа

Бришење на огледалата

Промена на тоалетна хартија, хартија за бришење раце и сапун

**Работни обврски за чистење на простории (здравствени и административни), ходници и скали секојдневно**

Чистење на подни површини и чистење пајажини

Влажно бришење на подни површини вклучувајќи го просторот под столови, бироа, под шкафовите и под грејните тела

**Работни обврски за месечно чистење на административниот простор**

Бришење на врати, кваки, каси

Надворешно бришење на слики, утикачи, штекери, плакари

Бришење на прозорци

**Работни обврски за месечно чистење на чајна кујна**

Бришење на сидни плочки и подни плочки

Надворешно и внатрешно бришење на елементите од кујната

**Работни обврски за месечно чистење на санитарни јазли**

Бришење на сидни и подни плочки

Бришење на врати, кваки, каси и стакла на вратите

**Работни обврски за месечно генерално чистење на деловниот простор што опфаќа средства и опрема на Економскиот оператор**

Машинско перење и полирање на подни плочки

Чистење и полирање на ламинат

Перење на достапни и недостапни прозорски стакла

Чистење и дезинфекција на дрвенарија со полирање

**Работни обврски за годишно генерално чистење на деловниот простор што опфаќа средства и опрема на Економскиот оператор**

Перење на вариолајт завеси

- **Обврски на носителот на набавката се:**

- Носителот на набавката ги обезбедува средствата и материјалите за одржување на хигиената за секојдневно чистење, месечно и годишното чистење согласно горенаведената спецификација.Средствата за одржување на хигиената да бидат со висок квалитет, професионални и еколошки и да бидат отпорни на HBS,HCV,HIV и MRSA (се однесува само за болничкиот дел).
- Носителот на набавката треба да обезбеди машини за тврди подови и правосмукалки и други соодветни средства, за одржување на хигиената во просториите на ЈЗУ
- Првата сабота во месецот да биде за генералното чистење.
- Носителот на набавката е должен обезбедување на хигиена да се врши со ангажирање на најмалку 3 вработени
- Униформите за лицата за одржување на хигиена (хигиеничари), ги обезбедува носителот на набавката.

**5.БАНКАРСКА ГАРАНЦИЈА**

Член 5

Носителот на набавката, при склучување на договорот, доставува банкарска гаранција од реномирана банка за навремено и квалитетно извршување на договорот, во износ од 5% од вредноста на договорот со времетрање на банкарската гаранција во рок на склучениот договор.

Доколку носителот на набавката склучи договор со договорниот орган и не ги обезбеди услугите што се предмет на договор, во целост или воопшто не го започне извршувањето на услугата, договорниот орган има право да ја активира банкарската гаранција за извршување на договорот.

4  


## **6. НАЧИН НА ИСПОЛНУВАЊЕ НА ДОГОВОРОТ**

### **Член 6**

Договорените страни се согласни да го исполнат договорот на начин предвиден со договорот и позитивните прописи.

### **Член 7**

Доколку договорот неправилно се исполнува или дојде до пречекорување на договорните рокови, како и за други недостатоци, виновната странка е во обврска на другата странка да и ги надомести претрпените штети.

Договорената казна не може да надмине 10% од вкупната цена определена со член 2 на овој договор.

## **7. ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ**

### **Член 8**

Овој договор се смета за склучен со денот на неговото потпишување од двете договорени страни.

Договорот може да се раскине пред неговото извршување само договорно од двете страни, под услови предвидени со Законот за облигациони односи.

Ако нешто не е изрично одредено со овој Договор за двете договорени страни важат одредбите од Законот за облигациони односи

### **Член 9**

Во случај на спор кој не може да се реши договорно помеѓу странките ќе решава надлежниот суд.

### **Член 10**

Овој договор е составен во 6 (шест) еднакви примероци, од кои по 3 (три) за секоја договорна странка.

### **Договорни странки**

**ЈЗУ УНИВЕРЗИТЕТСКА КЛИНИКА ЗА ДЕРМАТОЛОГИЈА**

**СКОПЈЕ**

Директор,

Прим. д-р сци, мед Нина Џаца Бильановска



**ДТИ „СТЕД КОМЕРЦ“, Дооел**

**СКОПЈЕ**

Директор,

